

## DETERMINA N. 105/2025

---

SERVIZIO DI SMONTAGGIO E SMALTIMENTO DI ARREDI PER LA SEDE SECONDARIA DI ROMA.  
AFFIDAMENTO ALLA MDA SRL IMPEGNO DI SPESA DI € 1.342,00 SUL BILANCIO DI  
PREVISIONE 2025 E AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO. CIG B7D61D1664

il Vice Segretario generale

Premesso che:

- ad esito dell'indagine conoscitiva avviata sulla base della decisione del Consiglio del 17 giugno 2024, finalizzata alla ricerca di un immobile da destinare, in locazione o mediante acquisizione in proprietà, a sede secondaria dell'Autorità, è pervenuta una manifestazione di interesse per un immobile sito in Roma, in Via di Monte Savello n. 30, con una superficie complessiva di 1.512 mq;
- in data 26 settembre 2024, il Consiglio ha valutato positivamente la proposta pervenuta;
- con nota prot. n. 23994/2025 del 10 marzo 2025, successivamente aggiornata con nota prot. n. 39895/2025 del 23 aprile 2025, è stata inviata all'Agenzia del Demanio la perizia di stima ai fini della richiesta di congruità del canone, sulla base delle indicazioni di cui alla Circolare dell'Agenzia stessa dell'11 giugno 2014;
- con nota prot. n. 44398/2025 del 9 maggio 2025 l'Agenzia del Demanio ha restituito il parere reso dalla Commissione di Congruità in relazione al canone locativo proposto;
- con decisione del Consiglio del 5 giugno 2025 è stata approvata la spesa relativa al contratto di locazione per l'immobile in argomento;
- in data 6 giugno 2025 è stato stipulato il contratto di locazione, con decorrenza il 15 giugno 2025 e durata novennale;
- ai fini dell'allestimento nella nuova sede secondaria di Roma, è emersa la necessità di provvedere allo smaltimento di alcuni arredi attualmente presenti in via di Monte Savello;
- la MDA S.r.l., con sede in Milano, via della Moscova n.3. P.I./ C.F. 04887330969, in data 30 luglio 2025 ha presentato un'offerta, acquisita al protocollo ART con n. 65988/2025 in pari data, per un corrispettivo pari a € 1.100,00 oltre IVA, pari a € 1.342,00, IVA compresa;

Visti:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. ed in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b);
- il Regolamento concernente la disciplina contabile, approvato con delibera dell'Autorità di regolazione dei trasporti n. 6/2013, del 12 dicembre 2013 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare l'art. 10 bis, comma 3, che dispone che le spese di importo pari o inferiore ad € 20.000,00 sono disposte con Determina a firma congiunta del Segretario generale e del responsabile dell'Ufficio Amministrazione (leggasi ora Ufficio Bilancio, Contabilità e Autofinanziamento), e l'art. 16, comma 1, che prevede che gli impegni di spesa sono assunti dal Segretario generale, salvo l'esercizio della facoltà di delega di cui al comma 2 del medesimo articolo;

- l'art. 47 del predetto Regolamento che prevede, tra i compiti assegnati all'Ufficio affari generali, amministrazione e personale (leggasi ora Ufficio Risorse umane e affari generali), quello di provvedere all'acquisto di quanto occorre per il funzionamento degli uffici dell'Autorità;
- la delibera n. 189/2024 del 19 dicembre 2024, con la quale è stato nominato il Vice Segretario generale dell'Autorità, di cui all'articolo 17 del Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dell'Autorità, e gli sono state delegate, tra le altre, le funzioni attribuite all'Ufficio Risorse umane e affari generali e gli è stata altresì affidata l'esecuzione delle deliberazioni del Consiglio per le funzioni delegate;
- il Bilancio di previsione 2025, nonché pluriennale 2025 – 2027 dell'Autorità, approvato con Delibera dell'Autorità n. 182/2024 del 6 dicembre 2024, il quale presenta sufficiente disponibilità di fondi per sostenere la predetta spesa;

Tutto ciò premesso,

#### **DETERMINA**

1. per le motivazioni esplicitate in premessa, di affidare il servizio di smontaggio e smaltimento degli arredi della sede secondaria dell'Autorità alla MDA s.r.l., con sede in Milano, via della Moscova n. 3. P.I./ C.F. 04887330969, per un corrispettivo pari a € 1.100,00 oltre IVA, pari a € 1.342,00, IVA compresa;
2. di impegnare l'importo di € 1.342,00 sul capitolo 41900 del Bilancio di Previsione 2025 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente", Codice piano dei conti U.1.03.02.13.003, a favore della MDA s.r.l., con sede in Milano, via della Moscova n.3. P.I./ C.F. 04887330969;
3. di formalizzare l'affidamento di cui al pt. 1 del presente dispositivo mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
4. di autorizzare il pagamento a seguito del ricevimento di regolari fatture e sulla base delle prestazioni effettivamente eseguite dalla impresa affidataria;
5. Responsabile Unico del progetto è la Dott.ssa Alessandra Ievolella, in qualità di Direttore dell'Ufficio Risorse umane e affari generali, incaricato degli adempimenti necessari a dare esecuzione alla presente determina;
6. di disporre la pubblicazione della presente determina sul sito *web* istituzionale dell'Autorità.

Torino, 01/08/2025

il Vice Segretario generale  
Alessio Quaranta